

HOTĂRÂREA NR. 49 DIN 28.06.2018

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții « Amenajare prăbușire mal intravilan Biia, comuna Șona, județul Alba »

Consiliul Local al comunei Șona, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară, în data de 28 iunie 2018

Luând în dezbateri:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Șona nr. 23 / 26.04.2018, privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții « Amenajare văi în comuna Șona, județul Alba »
- Referatul de aprobare nr. 2610 / 28.06.2018, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, primarul comunei Șona, dl. Mărginean Teodor-Florin
- Raportul de specialitate nr. 2611 / 28.06.2018, al compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Șona prin care se arată necesitatea aprobării indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții « Amenajare prăbușire mal intravilan Biia, comuna Șona, județul Alba »
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate pe domenii de activitate 1, 2 și 3, din cadrul Consiliului local al comunei Șona;

Având în vedere prevederile :

- *art. 36, alin.(1), alin. (2), lit. b) coroborate cu cele ale alin. (6), lit. a), pct. 9 și art. 126 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare*
- *art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;*
- *art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată*
- *Hotărârea Consiliului Local al comunei Șona nr. 9 / 14.02.2018, privind aprobarea bugetului local al comunei Șona pentru anul 2018, cu modificările și completările ulterioare.*

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (2) și art. 115 alin. (1) lit. b), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții « Amenajare prăbușire mal intravilan Biia, comuna Șona, județul Alba », conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.


Art. 2. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Șona, domnul Mărginean Teodor-Florin.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Alba, în condițiile și în termenele prevăzute de *Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*

Art. 4. (1). Prezenta hotărâre se comunică : Instituției Prefectului - Județul Alba, Primarului comunei Șona, compartimentului urbanism și compartimentului contabilitate, impozite și taxe

(2). Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei comunei Șona și pe pagina de internet www.primariasona.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, MATYAS NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI,
ALEXĂ CIPRIAN-CLAUDIU



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

"AMENAJARE PRĂBUȘIRE MAL INTRAVILAN BIIA COMUNA ȘONA, JUDEȚUL ALBA"
faza S.F.

Varianta 1

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	Tva lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL		0,00	0,00	0,00
2.1.	ALIMENTARE CU UTILITĂȚI	0,00	0,00	0,00
3.1.	Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.1. Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.500,00	665,00	4.165,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate (SF) Documentație de avizare a lucrărilor de investiții (DALI) și	5.000,00	950,00	5.950,00

		deviz general			
	3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție		3.000,00	570,00	3.570,00
3.7.	Consultanță		0,00	0,00	0,00
	3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică		5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	700,00	133,00	833,00
	3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție	1.300,00	247,00	1.547,00
	3.8.2.	Dirigenție de șantier	3.000,00	570,00	3.570,00
TOTAL CAPITOL 3			38.500,00	7.506,00	46.006,00
CAPITOL 4					
4.1.	Construcții și instalații		300.000,00	57.000,00	357.000,00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice care nu necesită montaj și echipamente de transport		0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări		0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale		0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4			300.000,00	57.000,00	357.000,00
5.1.	Organizare de șantier		7.500,00	1.425,00	8.925,00

	5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		3.300,00	627,00	3.927,00
	5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.500,00	285,00	1.785,00
	5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	300,00	57,00	357,00
	5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor (CSC)	1.500,00	285,00	1.785,00
	5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute		35.030,00	6.655,70	41.685,70
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5			45.330,00	8.707,70	54.037,70
6.1. Pregătirea personalului de exploatare					
	6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2. Probe tehnologice și teste					
	6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6			0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL			385.330,00	73.217,70	458.547,70
din care C+M			307.500,00	58.425,00	365.925,00
((1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.))					

Deviz general întocmit conform HG nr. 907/2016

În prețuri la data de 28.06.2018 : 1 euro = 4,6569 lei (curs BNR)

Data: iulie 2018

Beneficiar / Investitor,
Comuna Șona
Primar,
Ing. Florin Mărginean

Consultant,
Ing. Emil Popa

MEMORIU JUSTIFICATIV

1.DATE GENERALE

1.1. **Denumirea lucrării :** Amenajare prăbușire mal intravilan Biia , comuna Șona, județul Alba.

1.2. **Amplasament:** Zona afectată este amplasată în intravilanul satului Biia, în partea de nord-est, a localității, conform planului de încadrare în zonă.

1.3. **Descrierea zonei afectate:** Pe suprafața carosabilului asfaltat, a apărut o deformare în plan vertical pe traseul conductei de canalizare. De asemenea există o deplasare masivă a terenului din spre suprafața carosabilă a străzii către vale.

1.4. **Cauzele acestor deformări ale zonei:**

- lipsa unei compactări corespunzătoare a umpluturii de deasupra conductei de canalizare care este pozată la o adâncime de 4- 5 m față de nivelul solului,
- lipsa unei rigole în partea din spre deal și gospodăriilor localnicilor, care să rețină apa și să o conducă dirijat în afara zonei fragile din punct de vedere al stabilității, având în vedere mărimea taluzului văii de 5-6 m.
- lipsa unei depozitări controlate și consolidate a umpluturii din zona taluzului văii.

2.LUCRĂRI NECESARE

- Realizarea unei rigole betonate între aleea pietonală și carosabilul străzii cu descărcare în rigola betonată existentă. Lungimea acestei rigole este de aproximativ 100 metri liniari,

- Refacerea umpluturii de peste conducta de canalizare pe o lungime de aproximativ 100 metri liniari la nivelul cerințelor normativelor tehnice de calitate în vigoare,

- Realizarea unui zid de sprijin la baza taluzului văii din gabioane umplute cu piatră pe o lungime de aproximativ 100 metri liniari completat cu saltea din gabioane umplute cu piatră.

Sintetic sunt necesare fizic :

- 1000 m.c. gabioane din plasă zincată cu ochiuri de 25x25 mm,
- 1500 m.c. lucrări de săpătură mecanizată și manuală,
- 120 m.l. rigolă stradală betonată,

- 125 m.l. dren absorbant de interceptie pentru protejarea zonei.

3. ESTIMAREA VALORICĂ A LUCRILOR

Ținând seama de o valoare medie de piață a prețurilor unitare la materiale, manoperă și utilaje, de structura de cheltuieli prevăzută după modelul de deviz general în conformitate cu H.G. nr. 907/2016, se estimează o valoare totală de investiție de 385.330,00 lei din care 307.500,00 lei C+M.

Prezentului memoriu se anexează devizul general în conformitate cu legislația în vigoare.

4. CONSIDERAȚII FINALE

Informațiile tehnice și financiare de mai sus reprezintă valori orientative, o detaliere și un calcul foarte exact se va face la faza de proiectare PT + DE + CS.

A fost analizată și o variantă de calcul a zidului de sprijin cu casete prefabricate însă costurile ar fi fost mai mari iar soluția tehnică este mai puțin recomandată în zone cu instabilitate.

Singurul avantaj în această variantă ar putea fi reducerea duratei de execuție

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
MÁTYAS NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ SECRETARUL COMUNEI
ALEXA CIPRIAN-CLAUDIU

