

HOTĂRÂREA NR. 108 DIN 21.12.2017

privind aprobarea acordării unui drept de servitute de trecere, asupra imobilului - teren cu număr cadastral 72405 - ca fond aservit, proprietate publică a comunei Șona, în favoarea imobilului teren cu număr cadastral 72577 - ca fond dominant

Consiliul Local al comunei Șona, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară, în data de 21 decembrie 2017

Luând în dezbatere:

- Referatul de aprobare nr. 5596 / 13.12.2017, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, primarul comunei Șona, dl. Mărginean Teodor-Florin.
- Raportul de specialitate nr. 5585 / 13.12.2017, întocmit de compartimentul Agricol- fond funciar din cadrul aparatului de specialitate a Primarului comunei Șona.
- avizul favorabil al comisior de specialitate pe domenii de activitate 1, 2 și 3, din cadrul Consiliului local al comunei Șona;

Având în vedere prevederile:

- *art. 36, alin. (1) și alin. (2), lit. c), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare*
- *art. 755 - 772 din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul Civil*
- *art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare*
- *Legii nr. 7 / 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare*
- *Ordinul nr. 700 / 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară*
- *Legii nr. 24 / 2000 - privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;*

În temeiul *art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,*

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă instituirea unui drept de servitute de trecere, asupra imobilului - teren cu număr cadastral 72405 - ca fond aservit, proprietate publică a comunei Șona, pe lățimea de 4.90 m, și lungimea de 9,01 m, pe linia dintre punctele 8 și 12, conform PAD anexat, în favoarea imobilului teren cu număr cadastral 72577 - ca fond dominant, proprietar dl. Oltean Gheorghe.

Art. 2. (1) Trecerea înspre fondul dominant se va face pe calea cea mai scurtă și prin locul care va pricinui proprietarului fondului aservit, în speță Comuna Șona, cea mai mică pagubă.

(2) Proprietarul fondului dominant, în speță domnul Oltean Gheorghe, se va folosi de servitute numai cu respectarea prevederilor legale și ale actului de constituire a dreptului de servitute.

Art. 3. Se împuternicește Primarul comunei Șona, dl. Mărginean Teodor-Florin să semneze actul de constituire a dreptului de servitute

Art. 4. Primarul comunei Șona prin intermediul aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. (1). Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului - Județul Alba ,
- Primarului comunei Șona,
- Compartiment Agricol-fond funciar
- dl. Oltean Gheorghe

(2). Publicitatea hotărârii se va asigura prin afișare la sediul Primăriei comunei Șona și pe pagina de internet www.primariasona.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, MĂRGINEAN IOAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI,
ALEXĂ CIPRIAN-CLAUDIU

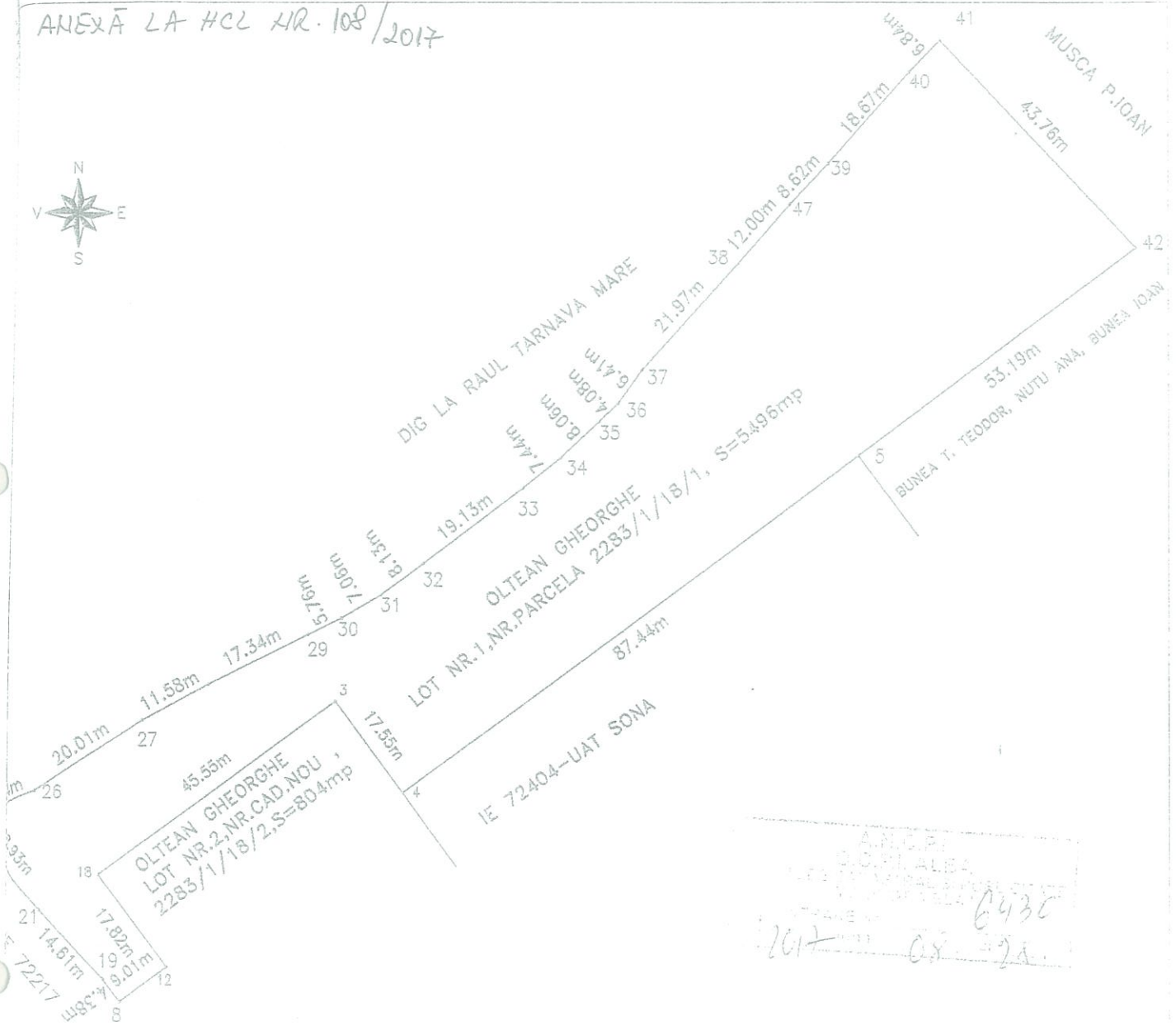


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1 : 1000

Anexa Nr. 1.35 la regulament

Nr. CADASTRAL : 2283/1/18/1	Suprafata mas.: 5496mp	Adresa imobilului: EXTRAVILAN "Rapa Bii"
Cartea Funciara Nr.	U.A.T.	Sona, Cod Sursup-007865

ANEXĂ LA HCL NR. 108 / 2017



ANEXA
D. C. P. ALBA
2017 08 21
6430

A. Date referitoare la teren

Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
A	5496	fora impajunire
Total	5496	

B. Date referitoare la constructii

MENTIUNI

Suprafata totala masurata a imobilului=5496mp

Suprafata din dot a imobilului=5496mp

Int: PFA. NICOLAE IOAN
si executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii
mentarii cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea
teren Data=24.08.2017 Semnatura si stampila

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea in cadastral
Data Stampila BCPI Semnatura



PRESEDINTE DE SEDINTA
MARGINEAN IOAN

CONTRASEMNEAZA SECRETARUL COMISI
ALEKA CIPRIAN - CLAUDIU

